



第二届中国国际进口博览会

陕西省重点合作

项目册

陕西省交易团
2019年11月



目 录

现代农业类

1.杨凌种子产业园企业孵化中心项目	1
2.凤县食用菌研发中心及加工物流中心建设项目	2
3.长武县核桃深加工产业基地建设项目	3
4.铜川市印台区 20 万亩中药材种植基地建设项目	4
5.略阳中药材种植加工及休闲养生康养项目	5
6.神木 4 万吨杂粮深加工项目	6
7.渭南市富平县十万只奶山羊产业园区建设项目	7
8.安康市汉滨区林下养殖基地建设项目	8
9.丹凤县魔芋种植示范基地建设及深加工项目	9
10.佳县年产 1000 吨红枣养生茶品项目	10

能源化工类

11.延川县盐化工基地建设项目	11
12.榆神年产 40 万吨 ABS 项目	12
13.榆神年产 25 万吨环氧丙烷项目	13
14.榆神年产 10 万吨聚甲氧基二甲醚（PODE）项目	14
15.榆神年产 1 万吨氯化聚氯乙烯（CPVC）项目	15
16.蒲城年产 50 万吨苯乙烯项目	16
17.靖边年产 3 万吨聚烯烃多层共挤热收缩膜项目	17
18.富县改性乙丙橡胶项目	18
19.榆神年产 2 万吨聚丁烯-1（PB-1）项目	19
20.神木年产 4 万吨特种酚醛树脂项目	20

装备制造类

21.咸阳市新能源汽车零部件生产基地项目	21
22.渭南经开区装配式建筑产业园项目	22
23.宝鸡蔡家坡汽车及零部件生产基地项目	23
24.陕西（三原）电梯产业园建设项目	24
25.安康市工业机器人生产项目	25
26.延川县石油化工装备生产基地建设项目	26

27.蔡家坡车载互联及电子信息产业园项目	27
28.神木年产3万吨镁合金挤压型材项目	28
29.永寿县汽车轮毂生产项目	29
30.延安高新区碳纤维研发及产业化项目	30
31.印台区精密机械与汽车配件制造生产建设项目	31
32.环保设备生产项目	32

轻纺食品医药类

33.渭南经开区食品产业园项目	33
34.生物医药科技产业园项目	34
35.安康西北纺织服装产业城劳密企业招商项目	35
36.商洛医疗耗材产业园项目	36
37.安康市年产100万吨纯净水生产项目	37
38.咸阳汽车用纺织品生产项目	38
39.商州区现代中药生产项目	39
40.商洛市商州区食用菌生产销售项目	40
41.渭南经开区自热食品生产基地项目	41
42.猪肉食品深加工项目	42
43.商南县和镇安县茶多酚等产品开发生产项目	43
44.洛川县苹果酵素生产项目	44

战略性新兴产业类

45.渭南高新区半导体先进封装测试项目	45
46.咸阳高新区12吋晶圆芯片产业制造基地项目	46
47.咸阳高新区8.6代液晶面板生产线上下游重点产业项目	47
48.铜川数字经济产业园项目	48
49.宝鸡西部传感器产业园项目	49
50.西咸新区民用航空发动机大修基地项目	50
51.西咸新区航空发动机生产制造基地项目	51
52.铜川LCOS光学引擎、镜头等专业部件研发制造项目	52
53.汉阴县大数据产业园建设项目	53
54.西安安森智能机器人项目	54
55.杨凌生物医药产业园项目	55

基础设施类

56.西安市雁塔区西等驾坡村开发改造招商项目	56
------------------------------	----

57.安康滨水新城（老机场片区开发）项目	57
58.西北工业大学翱翔小镇项目	58
59.西安市雁塔区南山门口村开发改造招商项目	59
60.宝鸡市冯家山水库向麟游县天堂工业园引水项目	60
61.铜川市王益区城市基础设施综合提升改造工程项目	61
62.宝鸡蟠龙新区基础设施建设项目	62
63.渭南高新区智能印刷文化产业园项目	63
64.铜川市王益区王家河工业园区基础设施建设项目	64
65.城固县电动汽车智能充电桩建设项目	65
66.进口植物种苗隔离温室基础设施项目	66

节能环保类

67.渭南市东区污水处理厂及中水利用工程项目	67
68.延安高新区绿色循环产业园项目	68
69.宝鸡年回收2万吨新能源汽车电池再生利用项目	69
70.延安高新区新型环保吸附材料生产项目	70
71.凤县有色金属尾矿综合回收利用项目	71
72.洋县秸秆炭化还田项目	72
73.陕西省岚皋县环保包装制品园区建设项目	73
74.陕西省岚皋县物业管理废弃物分类回收利用项目	74
75.陕西省岚皋县水性环保涂料生产项目	75
76.延川县固体废物收集储存处置项目	76
77.武功县再生循环经济产业项目	77

服务业类

78.咸阳雅园养老养生基地项目	78
79.太白县体育中心项目	79
80.西安华南城项目	80
81.西咸空港综合保税区项目	81
82.西安绿地丝路全球贸易港项目	82
83.西安大明宫周边商业街区项目	83
84.西安丝绸之路经济带·西安港国际采购中心项目	84
85.横山陆港口岸海荣物流园区项目	85
86.渭南陕西农副产品交易中心项目（关中大红市场）	86
87.洛川县农产品现代物流中心项目	87
88.杨凌上合组织国家农产品加工园项目	88

89.韩城市冷链物流运输中心建设项目.....89

文化旅游类

90.西安易俗历史文化街区项目.....90

91.渭南市白水县仓颉庙中华上古文化园项目.....91

92.佳县黄土地民俗文化影视拍摄基地项目.....92

93.南泥湾红色教育研学基地项目.....93

94.国家4A级景区山阳天竺山经营权转让项目.....94

95.兴平市马嵬大景区建设项目.....95

96.咸阳关中民俗文化旅游小镇项目.....96

97.延安中国南泥湾大生产文化园项目.....97

98.渭南市白水县仓颉故居生态区建设项目.....98

99.陕西省岚皋县南宫山南北观光索道建设项目.....99

100.韩城市非遗传承基地和非遗体验街区项目.....100

一、项目名称：

杨凌种子产业园企业孵化中心项目



二、项目单位：

陕西杨凌农科集团有限公司

三、项目内容：

占地 89.49 亩，规划建设总建筑面积约 87335.44 平方米的企业孵化基地(厂房)，并配套建设相关基础设施。其中一期建筑面积约 3.3 万平方米，招引种业创新创业团队及种业育繁推一体化企业。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3.5 亿元，合资或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目具有非常好的社会效益，经济效益可观。投资内部收益率为 14.06%(税后)，投资财务净现值税前为 7481.08 万元，税后为 5034.99 万元。项目静态投资回收期所得税前和所得税后分别为 4.6 年和 4.82 年。

联系人：伏晓兵

电话：15389415508

一、项目名称：

**凤县食用菌研发中心及加工物流中心建设
项目**



二、项目单位：

凤县招商服务局

三、项目内容：

依托黄牛铺镇三岔河村年产 1000 多吨的香菇种植基地，规划占地 200 亩，建设食用菌研发中心、加工交易流通中心、菌种繁育标准化栽培示范基地，年栽培袋料菇 500 万袋、床架栽培 100 万平方米以上，年产鲜食用菌 20000 吨以上，形成集菌种研发、菌种及菌袋生产、标准化周年生产、产品深加工、产品配送、废料综合处理、科技服务体系于一体的产业化平台。

四、投资总额及合作方式：

项目预计总投资 2 亿元。独资、合资、合作。

联系人：秋夏成

电话：0917-4805567

E-mail: fxzsj@126.com

一、项目名称：

长武县核桃深加工产业基地建设项目



二、项目单位：

长武县招商局

三、项目内容：

该项目在长武县工业园区征地 465.5 亩，建设核桃深加工产业基地，包括核桃干制生产车间、核桃精炼油生产车间、核桃保健油生产车间、原材料库、成品库、机修车间、综合办公楼、职工宿舍楼、生活辅助用房、公用辅助用房及室外停车场、室外活动场、绿化工程等室外配套设施建设，总建筑面积 335657 平方米。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元，合资、合作或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计年利润 2.8 亿元，投资回报率较高。

联系人：鱼辉

电话：029-34204505

传真：029-34204505

E-mail: chwzhaoshang@163.com

一、项目名称：

铜川市印台区20万亩中药材种植基地建设项目



二、项目单位：

铜川市印台区农业农村局

三、项目内容：

围绕铜罕沿线20万亩闲置荒坡土地，建设以丹参、党参、连翘、油用牡丹为主的种植基地各1个，并配套建设中药材加工厂和中药材交易市场各1个。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资10亿元，合作、合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目投产后可实现年收入4亿元，利润1.3亿元。

联系人：谢强强

电话：0919-4180891

传真：0919-4185212

地址：陕西省铜川市印台区同官路80号

一、项目名称：

略阳中药材种植加工及休闲养生康养项目



二、项目单位：

略阳县中药产业发展局

三、项目内容：

该项目在略阳县接官亭镇，一期建设中药材种植示范基地 3000 亩；建设中药材饮片加工厂房 300 m²、宿办楼 1500 m²及配套附属设施；建设年产一万吨中药材饮片加工生产线一条及配套设备和检验设备；完善水电路等基础设施。二期建设中药材种植园、田园观光、山南森林公园等打造休闲养生宜居场所，配套康养疗养院 1500 m²及附属设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 5 亿元，独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年可实现产值 25000 万元。

联系人：程伟

电话：15891626117

一、项目名称：**神木 4 万吨杂粮深加工项目****二、项目单位：**

神木市发展改革和科技局

三、项目内容：

神木市以花石崖、栏杆堡、乔岔滩、太和寨等中南部乡镇为重点，以横山大明绿豆、晋谷 21 和晋谷 29 谷子、榆糜 1 号和榆糜 2 号糜子、鸡腰白大豆、冀红 5 号红小豆等为主导品种，小杂粮面积达到 40 万亩，优质小杂粮总产达到 4 万吨，具有原料资源优势，而且对预防肥胖、心脑血管疾病等具有一定效果。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资为 4.85 亿元。合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

销售收入 10.2 亿元，投资净利率为 25.8%。静态投资回收期 4.30 年，动态投资回收期 4.76 年。

联系人：白建军

电话：0912-8330837

一、项目名称：

渭南市富平县十万只奶山羊产业园区建设项目



二、项目单位：

陕西圣唐乳业有限公司

三、项目内容：

该项目主要建设十万只奶山羊饲养区（1280 亩）、牧草种植基地（2920 亩）、鲜羊奶生产及技术研发基地（100 亩）；配套建设饲料配送中心及垫料存贮设施（180 亩），年产 15000 吨有机肥料厂与粪污处理车间（100 亩）。目前十万只奶山羊饲养区一期已经完成 5000 只种羊场的建设，并已开始项目二期 3 万只奶山羊繁育场建设。圣唐乳业将引进纯种萨能奶山羊作为祖代场，同时运用自有繁育羊场为园区建立奶山羊养殖生产体系。园区所产全部公羔羊，在场区育肥后将由已分别占据国内华东、西北羊肉高端市场的国家级扶贫龙头企业中外合资徐州澳华食品、省级农业产业化龙头企业新疆昆仑畜牧公司包销，实现良好的现金回流。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3.32 亿元，主要资金来源于企业投资和争取政府补助资金。

五、市场预测及投资回报分析：

计划在五年计算期（含两年建设期）中将通过生产鲜羊乳产品、出栏公羔羊、生产有机肥料和有机饲料，预计完成营业性销售收入 90.53 亿元。预期能够保证国家和地方财政、参加项目直接合作的农户和农村基层技术人员、投资人均能获得良好的经济效益和社会效益。

联系人：李豪

电话：18291998662

地址：富平县高新技术产业开发区泰安路中段东侧 711700

E-mail: 1172545867@qq.com

一、项目名称：

安康市汉滨区林下养殖基地建设项目



二、项目单位：

安康市汉滨区招商局

三、项目内容：

建设规模化林下养殖场 10 个，年出栏土鸡 500 万只，肉兔 100 万只。建设产品销售基地，网络运营基地。

四、投资总额及合作方式：

计划总投资 25000 万元。独资、合资均可。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年总产值 4.5 亿元，年利税 8000 万元。

联系单位：汉滨区招商局

电话：0915—3189877

传真：0915—3189877

一、项目名称：

丹凤县魔芋种植示范基地建设及深加工项目



二、项目单位：

丹凤县农业农村局

三、项目内容：

在丹凤县铁峪铺、竹林关等镇建设魔芋种植示范基地2万亩,建设年产5000吨魔芋精粉生产线,开发魔芋挂面、魔芋饮品、魔芋酒等系列产品生产线及配套设施。目前,正在编制项目建议书。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资1.36亿元。独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

魔芋的主要成分是葡甘露聚糖,具有水溶、增稠、胶凝、成膜、粘结、稳定、悬浮等数十种理化特性,用途非常广泛,被誉为“保健食品”和“工业味精”,现代医学表明,魔芋富含的葡甘露聚糖是一种优质的膳食纤维,对促进肠胃蠕动、帮助消化有很好的作用,对于预防肥胖症、心血管病、癌症等疾病十分有益,魔芋正以其环保、健康、绿色的优异性能而越来越受到老百姓的青睐,在国内外市场供不应求,具有良好的市场前景。项目建成后,年可实现销售收入0.5亿元、利税0.28亿元。

联系单位:丹凤县农业农村局

联系人:潘广军

电话:0914-3322094 13909143699

地址:陕西省丹凤县龙驹寨镇凤麓村256号

E-mail: 250134423@qq.com

一、项目名称：**佳县年产 1000 吨红枣养生茶品项目****二、项目单位：**

佳县招商服务局

三、项目内容：

依照科学的工艺配比，在红枣中配入蜂蜜、枸杞、生姜、桂圆、阿胶和人参等其他保健养生类物质，开发蜂蜜红枣茶、枸杞红枣茶、生姜红枣茶、桂圆红枣茶、阿胶红枣茶和人参红枣茶等系列红枣保健养生类茶饮品，形成年产 1000 吨的红枣养生类饮品生产规模。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 1 亿元。独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计近几年中国保健食品消费市场规模将以每年 11% 左右的速度增长，到 2020 年将增长两倍。项目建成投产后可实现年销售收入 1.57 亿元，年利润 3000 万元，年税收 1400 万元，投资回收期 3—5 年。

联系人：任收军

电话：0912-6736007

传真：0912-6736007

E-mail: jxzs0007@163.com

一、项目名称：

延川县盐化工基地建设项目



二、项目单位：

延川县工业园区管委会

三、项目内容：

拟在永坪化工园建设盐化工基地，包括 60 万吨真空盐、12 万吨甲烷氯化物、5 万吨氯酸钠、2 万吨 CPVC、6 万吨三氯乙烯、1 万吨聚四氟乙烯、5 万吨层硅、30 万吨烧碱、2 万吨氯丁橡胶等生产装置。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 70.4 亿元，独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目预计投资回收期为 9 年，内部收益率为 12.7%。

联系人：白瑜

电话：13892100599

传真：0911-8436633

E-mail: 283323932@qq.com

邮编：717200

一、项目名称：**榆神年产 40 万吨 ABS 项目****二、项目单位：**

榆神工业区投资服务局

三、项目内容：

在榆神工业区建设年产 40 万吨 ABS 树脂生产项目。ABS 树脂，又名丙丁苯橡胶，是由丙烯腈（Acrylon）、丁二烯（Butadiene）和苯乙烯（Styrene）三种单体经聚合、混炼而制成的一种重要的通用合成树脂。主要用于各种电子电器、仪器仪表、汽车部件、工业零件及生活工器具等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 26.68 亿元，其中建设投资约 23 亿元。合作方式：独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

我国 ABS 消费市场重心正在逐步转移，消费主要集中在家用电器、电子产品、交通车辆配件和轻工业用品方面。根据市场供需分析，预计国内 ABS 将呈现供不应求的状况。

联系人：傅婷

电话：0912-8497233

传真：0912-8497233

E-mail: ystzfwj@163.com

一、项目名称：**榆神年产 25 万吨环氧丙烷项目****二、项目单位：**

榆神工业区投资服务局

三、项目内容：

项目装置规模为 25 万吨/年环氧丙烷，原料为丙烯；环氧丙烷主要用于聚醚多元醇、丙二醇、表面活性剂、丙二醇醚、碳酸丙烯酯/DMC、改性淀粉、丙烯酸羟丙酯、HPMC 等，广泛应用于化工、轻纺、医药、食品、纺织等行业；本项目拟采用过氧化氢氧化法工艺生产。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 16 亿元，独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

近年来，中国的环氧丙烷消费增幅很大，年增长率在 12% 以上，占亚洲总需求的 1/3，预计到 2025 年国内环氧丙烷需求量将达到 450 万吨左右。项目达产后年销售收入约 27.5 亿元，利税 4 亿元，投资回收期为 5 年。

联系人：李孝伟

电话：0912-8493885

传真：0912-8497233

E-mail: ystzfwj@163.com

一、项目名称：

榆神年产 10 万吨聚甲氧基二甲醚(PODE) 项目



二、项目单位：

榆神工业区投资服务局

三、项目内容：

聚甲氧基二甲醚(PODE)是一类以二甲氧基甲烷为母体、亚甲氧基为主链的低分子量缩醛类聚合物。与甲醇、二甲醚、甲缩醛相比,PODE作为柴油添加剂具有很大的优势,含氧量较高,添加到柴油中,能提高柴油的燃烧效率,减少对环境的危害。项目以榆神工业区丰富的甲醇或二甲醚和甲醛溶液为原料进行聚甲氧基二甲醚(PODE)合成生产,获得产品PODE的质量分数高达99.5%。项目建设规模为10万吨/年。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资10亿元。独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

经测算,项目投资利润率为31%,投资利税率为34%。项目财务内部收益率为27.2%,经济效益较为可观。

联系人:刘晋宏

电话:0912-8497233

传真:0912-8497233

E-mail: ystzfwj@163.com

一、项目名称：

榆神年产 1 万吨氯化聚氯乙烯（CPVC）项目



二、项目单位：

榆神工业区投资服务局

三、项目内容：

本项目采用原料为聚氯乙烯、液氯、烧碱，有溶液法、水相悬浮法和气固法等三种生产法，根据榆神工业区实际情况，项目推荐使用溶液法生产氯化聚氯乙烯。项目建设规模为 1 万吨/年。氯化聚氯乙烯（CPVC）是聚氯乙烯（PVC）进一步氯化的产物，是重要的 PVC 改性产品。由于氯含量的提高，使 CPVC 的物理机械性能，特别是耐热变形性、耐腐蚀性、抗老化性、可溶性及阻燃性等均比 PVC 有较大的提高，是一种性能优良的新型材料。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 6.3 亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

经测算，项目建成后，年产值可达 6 亿元，年利税 2.4 亿元，年利润 1.8 亿元，投资回收期 4 年，经济效益可观。

联系人：田星

电话：0912-8493899

传真：0912-8497233

E-mail: ystzfwj@163.com

一、项目名称：**蒲城年产 50 万吨苯乙烯项目****二、项目单位：**

蒲城高新技术产业开发区管理委员会

三、项目内容：

建设乙苯、苯乙烯主生产装置，以及为其配套的中间罐区、变配电装置、地上管网系统、地下管网系统等辅助生产设施；循环水系统、消防系统、空压站、氮气站、冷冻站、污水处理系统等公用工程，17 万立方米的化学品罐区等配套设施工程。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资为 5 亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可以生产市场需要的苯乙烯，以满足国内外市场需求，在企业取得良好经济效益的同时，可以为国家上交利税，增加国家及地方财政收入；为社会提供更多的就业机会。项目建设具有良好的社会效益，可直接提供 100 个工作岗位，间接性带动其他相关的产业的发展，解决一部分当地就业问题。

联系人：刘杨晓

电话：0913-7261801

地址：蒲城县发展和改革局

E-mail: pcxjnzx@163.com

一、项目名称：

靖边年产 3 万吨聚烯烃多层共挤热收缩膜项目



二、项目单位：

靖边县招商局

三、项目内容：

拟引资建设年产 3 万吨聚烯烃多层共挤热收缩膜项目，建设包括生产厂房、仓库、公用工程设施及综合办公楼等，拟选厂址位于靖边能源化工综合利用产业园区或中小企业创业园。环保型多层共挤聚烯烃 POF 热收缩膜，是在专用设备中将线性低密度聚乙烯作为中间层，共聚丙烯作为内、外层，经特殊工艺将内、中、外三层共同挤压，而制成的具有高透明度，高收缩率及热封性能良好的热收缩薄膜。它同时具备了聚乙烯和聚丙烯的所有优点与长处，是目前国际上广泛推广使用并经欧洲和美国市场认可的环保型热收缩包装材料，特别适合制药行业、食品行业。项目已编制完成项目建议书。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3.25 亿元，独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

POF 热收缩膜替代 PE 印刷膜包装、纸箱包装，可以减少包装成本的一半以上，另外热收缩膜在文教用品、工艺品、电器等领域也有相当大的应用潜力。项目建成后，预计每年可实现产值 4.88 亿元。

联系人：白光明

电话：0912-4643103

传真：0912-4646321

E-mail: jbzsj@163.com

一、项目名称：**富县改性乙丙橡胶项目****二、项目单位：**

富县工业园区管委会

三、项目内容：

在富县建设年产2万吨改性乙丙橡胶生产线，项目产品是乙丙橡胶和聚丙烯构成的弹性体中间料，可生产汽车保险杠、汽车内饰件和密封材料等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资2.8亿元。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年销售收入4.4亿元，利税9422万元，利润6993万元。

联系人：袁博

电话：13891116597

一、项目名称：

榆神年产 2 万吨聚丁烯-1 (PB-1) 项目



二、项目单位：

榆神工业区投资服务局

三、项目内容：

聚丁烯-1 (PB-1) 是以丁烯-1 为原料在催化剂作用下制得的一种高相对分子质量、含有一定全同立构和结晶度的线性聚合物。本项目利用榆神工业区 MTO 装置丰富而廉价的副产丁烯-1 资源，发展高水平的 PB-1 树脂生产，年产聚丁烯-1 2 万吨，项目建设能充分发挥对碳四资源利用水平的提升效果，体现园区高端化、差异化发展特色。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 2.28 亿元，其中建设投资约 2 亿元。独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

未来，国内 PB-1 的消费量在 4 万吨/年左右，而国内生产的厂家有限，因此，在榆林当地生产发展潜力巨大，具有良好的市场前景。据预测，“十三五”期间国内需求量将保持 8.6% 以上的增长速度，项目具有广阔的市场空间。

联系人：田星

电话：0912-8497233

传真：0912-8497233

E-mail: ystzfwj@163.com

一、项目名称：**神木年产 4 万吨特种酚醛树脂项目****二、项目单位：**

神木市发展改革和科技局

三、项目内容：

项目生产规模初定为 4 万吨/年，可分期实施。项目前期产品初步定为隔热、热饮、阻燃泡沫酚醛树脂，后期可根据市场需求，增加酚醛树脂涂料、胶黏剂、油墨、酚醛树脂-木材复合材料等产品。年操作时间 8000 小时。项目主要原料为苯酚和甲醛（37%），年需求量分别为 3.4 万吨和 3.8 万吨。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 1.7 亿元，其中建设投资 1.2 亿元。独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

预计 2020 年国内特种酚醛树脂需求量将达到 18 万吨左右，2025 年需求量将达到 25 万吨左右。项目投产后可实现年销售收入 68000 万元，年利税约 8000 万元，年利润约 6000 万元，投资利税率 47%，投资利润率 34%。预计投资回收期（所得税前）为 4.8 年。

联系人：高云鹏

电话：0912—8355256

一、项目名称：

咸阳市新能源汽车零部件生产基地项目



二、项目单位：

咸阳市新兴纺织工业园（科技产业园）管委会

三、项目内容：

重点引进电机、电控、动力电池、轮毂、座椅等新能源汽车零部件制造产业，全面推进产业聚集、产业链整合以及产业之间联动共融发展。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 100 亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，可实现年销售收入 28 亿元，上缴税金约 2.2 亿元，吸纳就业人员 2000 人左右。

联系人：谭雪峰

电话：18091868284

传真：029—32080810

E-mail: xyfzgyy@126.com

一、项目名称：**渭南经开区装配式建筑产业园项目****二、项目单位：**

渭南经济技术开发区管委会

三、项目内容：

该项目占地 1000 亩，建设集研发、设计、生产、展示、销售、物流及配套产业、设施为一体全产业链全功能的智慧建造及装配式建筑综合性园区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 100 亿元，采用招商引资的方式建设投产。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成投入正常运营后，主要生产绿色装配式建筑产品，预期年营业收入 2.3 亿元，利润总额 1 亿元。

联系人：雷西秦

电话：0913-8157777

地址：渭南经济技术开发区管委会 714000

E-mail: 1602961961@qq.com

一、项目名称：

宝鸡蔡家坡汽车及零部件生产基地项目



二、项目单位：

宝鸡市蔡家坡经开区招商服务局

三、项目内容：

汽车及零部件生产基地项目东临石河路、南至站前大道、西临麦李河、北至 310 国道，总占地约 2000 亩，重点发展整车及发动机、变速箱、电控系统等关键部件，形成完整的汽车产业链。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 30 亿元，合作、独资均可。

五、市场预测及投资回报分析：

项目依托蔡家坡当地现有产业优势，形成完整的汽车产业链，具有良好的经济效益。

电话：0917-8561517（传真）15399179917

地址：陕西省宝鸡市蔡家坡镇渭北西路

E-mail: cjp8561517@126.com

邮编：722405

网址：www.bjcjp.gov.cn

一、项目名称：**陕西（三原）电梯产业园建设项目****二、项目单位：**

三原县招商局

三、项目内容：

该项目建设整梯生产基地（规划 550 亩）、零部件生产基地（规划 150 亩）、会展展销及交易中心、园区管理中心（含集中办公区）4 层,总体建设面积 7200 m²、电梯技术服务中心、实训基地、物流仓储中心、职工中心、餐饮中心等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 20 亿元，独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

本项目如果按照最小生产量，陕西省电梯“十三五”期间需求量 6.57 万台估算，每年将产 1.314 万台，每台按照 20 万元计算，将产生 26.28 亿元的销售收入，将产生直接税收 2 亿余元。

联系人：任永斌

电话：029-32282496

地址：三原县招商局 713800

E-mail: zsxm678@163.com

一、项目名称：**安康市工业机器人生产项目****二、项目单位：**

安康市汉滨区招商局

三、项目内容：

项目计划用地 500 亩，随着我国制造业的发展，特别是汽车及汽车零部件制造业的发展，预计工业机器人的装配量将会稳固上升。同时与国际工业机器人市场发展规律一致，工业机器人应用领域正逐渐向电子信息产业以及建筑、采矿等领域延伸，为工业机器人提供了广阔的市场发展空间。建设新购数控剪板机、数控折弯机、机械手、加工中心等生产厂区。形成年产 5000 台工业机器人的生产能力。

四、投资总额及合作方式：

项目计划总投资 20 亿元。独资、合资均可。

联系单位：汉滨区招商局

电话：0915—3189877

传真：0915—3189877

一、项目名称：

延川县石油化工装备生产基地建设项目



二、项目单位：

延川县工业园区管委会

三、项目内容：

为拓展化工产业链，拟新建年产 8 万吨石油化工装备制造生产基地，并配套完善相关配套设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 13 亿元，独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，预计年产值可达 15 亿元，年利润 2.2 亿元。

联系人：白瑜

电话：13892100599

传真：0911-8436633

E-mail：283323932@qq.com

一、项目名称：

蔡家坡车载互联及电子信息产业园项目



二、项目单位：

蔡家坡经开区招商服务局

三、项目内容：

该园区占地 500 亩，分为公共服务区、车载互联区和电子信息区三个主要区域。园区重点引进发动机控制系统、底盘控制系统、安全系统、车身电子、车载电子产品以及工程机械电子控制系统等相关产业链企业及集成电路、电子微电机、电子电线电缆、光纤电缆、真空电子器件、电子元件材料等电子电信器件制造企业入驻。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元，合作、独资均可。

五、市场预测及投资回报分析：

2018 年，宝鸡市汽车产业总产值 620 亿元，整车产量 21.46 万辆，分别占到全省的 38%和 34.5%，汽车产业总产值同比增长 37.78%，增长势头强劲。车载电子产品制造水平是衡量汽车智能化水平的重要标志，已经成为新一代汽车信息化、智能化发展的必由之路。车载互联电子信息产业园项目正是积极顺应这一现代汽车信息化、智能化趋势，加快宝鸡汽车及汽车零部件制造产业向高端智能化发展的核心项目。园区建成运营后，年产值可达 50 亿元，利税总额 14 亿元。

电话：0917-8561517 15399179917

传真：0917-8561517

地址：陕西省宝鸡市蔡家坡镇渭北西路 722405

E-mail: cjp8561517@126.com

网址：www.bjcjp.gov.cn

一、项目名称：**神木年产 3 万吨镁合金挤压型材项目****二、项目单位：**

神木市发展改革和科技局

三、项目内容：

镁合金挤压材和锻件，是以金属镁为基体，添加锌、锰、稀土等元素形成合金后，再经过挤压或锻造工艺得到的镁合金材料。具有重量轻、比强度和比刚度高、弹性模量小、对环境无污染、可回收性能好、抗电磁干扰及屏蔽性能好等特点，具有较好的应用价值。由于镁合金挤压材和锻件具有优良的使用性能，目前已经成为国家重点支持发展的新材料，应用前景广阔。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资为 9 亿元，其中固定资产投资为 7 亿元。

五、市场预测及投资回报分析：

预计在 2020 年前，国内市场对镁合金挤压材和锻件的需求增长在年均 10% 左右，2020 年镁合金挤压材需求量将达到约 8 万吨，镁合金锻件需求量超过 5 万吨，市场前景良好。此项目投资利润率为 8.5%，投资回收期为 13 年。

联系人：高云鹏

电话：0912—8355256

一、项目名称：

永寿县汽车轮毂生产项目



二、项目单位：

永寿县招商局

三、项目内容：

项目总建筑面积 64600 平方米，建设总建筑面积 53890 平方米的钢结构厂房 4 座，总建筑面积 3150 平方米的综合办公楼一栋，总建筑面积 3780 平方米的职工宿舍一栋，总建筑面积 3780 平方米的研发实验楼一栋，全自动喷涂流水线两条，各类检测设备 20 余台，及相关配套设施建设。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3 亿元，独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

年产值 4.8 亿元，年利润 7000 多万元。

联系人：杨方辉

电话：13319109089 029—37663768

传真：029—37663768

E-mail: yongshouzhao Shang@126.com

一、项目名称：**延安高新区碳纤维研发及产业化项目****二、项目单位：**

延安高新技术产业开发区管委会

三、项目内容：

碳纤维复合材料植入石英玻璃管作为电加热是一种替代金属管、卤素管、陶瓷管等传统发热管之后的又一种高科技加热部件，该项目可利用其具有功率余量大、耐高温高热能力强、使用寿命长且功率可随温度调节等优点，建设碳纤维材料研发中心及碳纤维供热壁挂炉、热风机等产品制造中心。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资3亿元，可独资或合作进行投资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后年销售额可达4亿元，创造就业100余人。

联系人：杨耀富

电话：15691156699

地址：陕西省延安市延安高新技术产业开发区管委会招商局 716000

E-mail: 171084785@qq.com

一、项目名称：

印台区精密机械与汽车配件制造生产建设项目



二、项目单位：

铜川市印台区顺金工业园区管委会

三、项目内容：

铜川市印台区雷家沟工业集中区是铜川市印台区重点发展的工业集中区，距印台区政府约1公里，距合凤高速公路铜川出口2.2公里，距包茂高速公路出口15.2公里，距210国道3.1公里，距342国道（305省道）3.4公里，距火车货运站8.2公里，交通十分便利。园区规划面积约2200亩，现有空闲厂房、办公用房16.5万平方米。雷家沟贯穿整个集中区，水量充沛，能满足企业生产用水标准。

项目位于铜川市印台区雷家沟工业集中区，规划占地100亩，建设加工车间、装配车间、铸造车间、库房、办公楼、宿舍及食堂、配电房等，总建筑面积1.8万平方米。主要生产加工空压机组曲轴、动静盘等、空压机组缸体、汽配缸盖、汽配缸体及其他相关产品。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资1.5亿元，固定资产投资1.3亿元，流动资金2000万元。合作、合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值2.2亿元，投资收益率17%，投资回收期6年。

联系人：雷明涛

电话：0919-4196550

地址：陕西省铜川市印台区关南街30号 727007

E-mail: 13643825@qq.com

一、项目名称：

环保设备生产项目



二、项目单位：

汉滨区招商局

三、项目内容：

计划项目用地 50 亩，引进国内技术领先的环保设备生产设施，重点生产加工小型水处理设施、城市垃圾清运设施、市政建设环保配套设施设备 40 万件。

四、投资总额及合作方式：

计划总投资 12000 万元。独资、合资均可。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计总投资 1.2 亿元，年新增产值 1.5 亿元。

联系单位：汉滨区招商局

电话：0915—3189877

传真：0915—3189877

一、项目名称：

渭南经开区食品产业园项目



二、项目单位：

渭南经济技术开发区管委会

三、项目内容：

渭南经开区食品产业园规划面积约 1000 亩，集食品加工、包装、物流、研发、信息交流为一体的大型食品产业聚集区。园区规划三大功能板块：一是综合配套服务区，建立国际一流的食品展示及服务中心、信息发布及交易中心、研发中心、市场物流中心。二是营养食品加工区，集中布局粮食深加工企业、保健食品、休闲食品、功能饮料等食品生产企业。三是食品机械、包装印刷、食品原辅材料加工区，主要建设标准厂房，入驻食品原辅材料、添加剂、食品机械（厨具装备）、包装材料、包装印刷等配套企业。全力打造立足陕西及渭南、辐射全国的食品加工制造基地。

四、投资总额及合作方式：

园区总投资 150 亿元，合作方式为诚招全球食品产业、食品机械产业、食品包装产业入驻建立合作关系。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可入驻食品企业 50 余家，年产值 5 亿元以上，税收 1 亿元以上。

联系人：雷西秦

电话：0913-8157777

地址：渭南经济技术开发区管委会 714000

E-mail: 1602961961@qq.com

一、项目名称：

生物医药科技产业园项目



二、项目单位：

大西安（咸阳）文化体育功能区开发建设管理委员会

三、项目内容：

项目占地约 500 亩，总建筑面积约 40 万平方米，主要建设医药研发中心、生产加工中心、学术交流中心、物流配送中心及相关配套设施，重点开展生物工程、创新药物、医疗器械等相关领域的研发、孵化及产业化发展，打造现代化高科技生物医药示范基地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 15 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成投产后预计年产值约 40 亿元，年利税约 4.5 亿元，提供就业岗位 1000 个。

联系人：裴疆

电话：029-33138889

传真：029-33138885

地址：咸阳市北塬大道中韩产业园孵化中心 712000

E-mail: xybyzs@126.com

一、项目名称：

安康西北纺织服装产业城劳密企业招商项目



二、项目单位：

安康市汉滨区招商局

三、项目内容：

西北纺织服装城占地 3374 亩，建设适合纺织服装行业标准工业厂房、服装加工以及综合配套的生活区、物流区、会展商贸区、品牌孵化区，打造集纺纱、织布、制衣、包装、鞋帽和电子商务、物流仓储、会展中心、电子商务为一体的纺织品产业链及生产基地。现在，招引纺织服装鞋帽等劳密型企业入驻。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 30 亿元。独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计承接企业 300 户以上，年新增产值 20 亿元。预计回收期 2 年。

联系单位：汉滨区招商局

电话：0915—3189877

传真：0915—3189877

一、项目名称：

商洛医疗耗材产业园项目



二、项目单位：

商洛市项目管理办公室

三、项目内容：

规划建设年产 500 吨透视用钡餐、10 万个钛牙、10 万只高分子玻璃纤维夹板、1 千吨高分子材料医药用品、10 万个一次性医用包等医用耗材产品和年产 10 万台便携式血液指标检测仪、10 万台便携式辐射检测仪、10 万台便携式心电图指标检测仪、5 万台脑电多导记录仪、5 万台便携式骨密度检测仪等体外检测仪器。目前，已完成 10 个子项目简析的编制。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10.7 亿元，拟对透视用钡餐、钛牙等 10 个子项目全部进行招商。独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

随着经济发展，国家越来越重视人民健康，把医疗产业始终放在优先发展的战略位置。近年来，我国医疗产业以超过 10% 的速度快速发展，中国医疗产业已迈入十万亿规模，同时也带动了医疗耗材产业的发展。据专家测算，我国医疗耗材目标市场容量已超过 2000 亿元，产品需求十分旺盛，市场前景非常看好。项目建成后，年可实现销售收入 13.4 亿元、利税 7.18 亿元。

联系单位：商洛市项目管理办公室

联系人：章守平

电话：0914-2387651 18991412295

地址：陕西省商洛市名人街西段发改大楼

E-mail: 1554724863@qq.com

一、项目名称：

安康市年产 100 万吨纯净水生产项目



二、项目单位：

安康市汉滨区招商局

三、项目内容：

利用汉滨区丰富优质的水资源，在水源地周边征地 200 亩，引进国际最先进的纯净水生产设备，建设年产 40 万吨/350ml 瓶装纯净水生产线和 60 万吨/5 加仑桶装纯净水生产线各一条，配套厂房、管道铺设、辅助设施等建设。

四、投资总额及合作方式：

项目计划总投资 7 亿元。独资、合资均可。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成达产后，预计年产值可达 23 亿元，纯利润 2 亿元。

联系单位：汉滨区招商局

电话：0915—3189877

传真：0915—3189877

一、项目名称：**咸阳汽车用纺织品生产项目****二、项目单位：**

咸阳市新兴纺织工业园（科技产业园）管委会

三、项目内容：

咸阳市新兴纺织工业园（科技产业园）大力发展汽车用纺织品生产项目，帮助延长产业链，形成规模效应，改变经济增长方式，提高产业市场竞争力。主要生产汽车内饰纺织品：座椅面料、车顶、门饰、护壁、窗帘、地毯等；功能性汽车内饰纺织品：遮阳板、安全带、安全气囊等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资4亿元，合资、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

根据项目产品方案和产品市场调查，该项目建成后，可实现年产值达7亿元人民币，年缴纳税金6400万元，解决当地800人就业问题，有效的增加地方政府税收，提高居民的收入水平，促进区域经济快速发展。

联系人：杨敏

电话：18091868284

传真：029—32080810

E-mail: xyfzgyy@126.com

一、项目名称：

商州区现代中药生产项目



二、项目单位：

商州区县域工业集中区管委会

三、项目内容：

利用商洛丰富地道的中药材资源，在商州荆河生态工业园区建设黄芩、丹参、连翘、杜仲、金银花、丹皮、桔梗、柴胡、板蓝根等中药材提取、浓缩、分离生产线，生产医药片剂、胶囊、口服液、针剂、中药保健品等。目前，已完成初可研编制。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3.2 亿元。独资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

黄芩有清热燥湿、安胎凉血的作用；丹参用于制取丹参片、丹参酮胶囊、丹参滴丸等心脑血管疾病用药；连翘有抗菌、强心、利尿、镇吐等作用；杜仲有补肝肾、强筋骨、益腰膝、除酸痛、降血压、增强免疫力的功效；金银花用于治疗风热感冒、咽喉肿痛、关节疼痛、肺炎、痢疾、痈肿疮疡、丹毒、蜂窝组织炎等病症。随着生命科学技术的飞速发展，现代中药越来越受到国内外消费者的青睐，全球兴起了重视传统中医药的热潮，因此，中药及中间体产品市场前景看好，重要产品开始在世界范围内走俏。项目建成后，预计年可实现销售收入 1.38 亿元、利税 0.39 亿元。

联系单位：商州区县域工业集中区管委会

联系人：屈驰

电话：0914-2998153 13509140376

地址：商洛市商州区南街 14 号

E-mail: 161038097@qq.com

一、项目名称：

商洛市商州区食用菌生产销售项目



二、项目单位：

商洛市商州区农业农村局

三、项目内容：

项目收购区内的食用菌并进行精深加工，制成香菇酱、香菇干、香菇粉等系列产品，主要建设检测中心、储存冷库、分拣包装车间、杀菌车间、烘干车间、自动化深加工生产线、办公用房以及相关配套设施，建成后，年产食用菌10万吨。目前，已完成规划编制。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资3.2亿元。独资、合资或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

食用菌是可供食用的大型真菌，是一类有机、营养、保健的绿色食品，是21世纪人类主要的蛋白质食品之一，常见于大家的日常餐桌。食用菌系列产品，投资小、周期短、见效快，符合人们消费增长和农业可持续发展的需要，是农民快速致富的有效途径。该项目是商州脱贫攻坚及产业发展的一个重要平台，年产食用菌10万吨，可帮助1000户贫困户当年脱贫，并能解决2000多人就业。项目建成后，年可实现销售收入1.4亿元、利税0.28亿元。

联系单位：商州区农业农村局

联系人：王小利

电话：0914-2983932 13992468758

地址：陕西省商洛市商州区北新街中段

E-mail: 983145644@qq.com

一、项目名称：

渭南经开区自热食品生产基地项目



二、项目单位：

渭南经济技术开发区管委会

三、项目内容：

项目规划占地 50 亩，结合我区食品产业发展优势，建设自热食品生产基地，主要包括自热型米饭、火锅、面食等系列食品。

四、投资总额及合作方式：

项目估算总投资 3 亿元，合作、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，将极大的助推我区食品产业发展速度，为渭南地区食品产业发展增添新的动能。

联系人：刘贵波

电话：0913-8157777 18509131100

地址：陕西省渭南经济技术开发区香山大道 3 号 714019

一、项目名称：**猪肉食品深加工项目****二、项目单位：**

汉中市旭升农业发展有限公司

三、项目内容：

新建三条屠宰加工生产线；新建 200 m²肉食品检测检疫中心、1500 m²的附属办公设施；新建 2000 吨肉品冷藏库、40 吨速冷库，购置冷藏封闭箱式悬挂配送车辆 10 辆，建设冷鲜肉配送体系，新增超市销售网点 20 个，购置超市销售网点保鲜柜 100 个。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 1.86 亿元，合资、合作、入股。

五、市场预测及投资回报分析：

预计投资回收期 6-8 年。

联系人：李明辉

电话：18700620029

一、项目名称：

商南县和镇安县茶多酚等产品开发生产项目



二、项目单位：

商南茶叶联营公司、镇安县发展改革局

三、项目内容：

在商南县建设年加工处理 5000 吨各类茶叶及副产物，产茶多酚 300 吨、茶多糖浓缩液 187.5 吨、咖啡碱浓缩液 200 吨、低倍茶叶香精 100 吨、茶纤维 3912 吨。在镇安县工业集中区引进生产线两条，建设年产 1000 吨茶多酚及绿茶提取物，配套建设厂房、科研楼、综合大楼、产品展示中心（厅）、物流中心等设施。目前，已完成可研报告编制。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 1.8 亿元。合资、合作或其它均可。

五、市场预测及投资回报分析：

茶多酚是茶叶中多酚类物质的总称，其中黄烷醇类物质（儿茶素）最为重要，是形成茶叶色香味的主要成份之一，也是茶叶中有保健功能的主要成份之一。茶多酚能抗氧化，可用于食品保鲜防腐，能有效保护食品各种营养成分，且无毒副作用；茶多酚具有消除有害自由基、抗衰老、抗辐射、抗菌、杀菌等功效，对癌细胞、艾滋病毒也有抑制作用，市场前景十分广阔。项目建成后，年可实现销售收入 2 亿元、利税 0.6 亿元。

联系人：朱先魁 张水生

电话：0914-6372795 13991508261 0914-5338179

地址：陕西省商南县茶业联营公司院内、镇安县政府院内

E-mail: 1196734571@qq.com

一、项目名称：**洛川县苹果酵素生产项目****二、项目单位：**

洛川县工业园区管理委员会

三、项目内容：

项目总占地面积 40 亩，主要建设原辅材料储存车间、发酵车间、灌装车间，以及科研、检测、办公大楼，引进以果蔬为原料，经多种有益菌发酵酵素生产线，设计加工能力为年产 0.5 万吨。

四、投资总额及合作方式：

项目规划投资 1.7 亿元，独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年均销售收入约为 1.621 亿元，利润额 8838 万元以上，年上缴税金合计超过 3246 万元。预计 4.1 年可收回投资。

联系人：刘宏强

电话：13909117286 0911-3939644

一、项目名称：

渭南高新区半导体先进封装测试项目



二、项目单位：

江苏联立（徐州）半导体有限公司

渭南市高新区管委会

三、项目内容：

建设月产品圆凸块 2.4 万片 8 英寸芯片、测试封装 2500 万颗集成电路生产线。项目拟用地 85 亩，总建筑面积 5.5 万 m²。分两期实施，计划 2019 年启动一期建设，工期 13 个月，可实现月产 1.2 万片；一期达产后，启动二期建设，工期 10 个月，可实现满产 2.4 万片。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 5.6 亿元；独资、合资、合作等。

五、市场预测及投资回报分析：

建成达产后，可实现年产值约 4.3 亿元，税后净利约 1.524 亿元，税收约 2689 万元，带动就业 660 余人。

联系人：闵雯莉

电话：18628500095

一、项目名称：**咸阳高新区 12 吋晶圆芯片产业制造基地项目****二、项目单位：**

咸阳高新区管委会

三、项目内容：

该项目占地 1000 亩，建设 1 条 12 英寸模拟集成电路芯片生产线，规划产能每月可达 4 万片。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 230 亿元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

近年来，咸阳高新区依托 CEC 招引了一大批上下游配套的企业，解决了西部地区缺屏的困难。该项目引进咸阳高新区可以解决西部地区缺芯的困境。更好地发展新型显示产业，不断推动产业纵向横向延伸，借助产业下游整机和系统集成领域的巨大市场引力，吸引了晶合晶圆制造项目入驻我区。

联系人：王宁

电话：13571006390

一、项目名称：

咸阳高新区 8.6 代液晶面板生产线上下游重点产业项目



二、项目单位：

咸阳高新区管委会

三、项目内容：

该项目以 8.6 代液晶面板生产线项目为核心，以上下游配套产业招商为主线，引进玻璃基板、彩色滤光片、偏光片、液晶材料、化学气体、驱动芯片和背光组模等主要原材料配套产业企业和电视机、液晶显示器、触控屏、可穿戴设备、仪器仪表等智能显示终端生产企业。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 100 亿元，合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目上下游关联企业的引进，间接带动新增工业产值 1000 亿元以上，对加快咸阳乃至陕西省电子信息产业转型升级、做大工业经济总量具有重要的战略意义。

联系人：王宁

电话：13571006390

一、项目名称：

铜川数字经济产业园项目



二、项目单位：

铜川数字产业发展有限公司

三、项目内容：

铜川市数字经济产业园项目位于新区咸丰路街道任家庄村，规划面积 1188 亩，建设 IDC 大数据中心、呼叫中心、研发中心，布局电竞产业、动漫产业，软件开发、数字经济企业总部、风投机构等项目，配套建设办公、公寓、社会服务机构等设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 50 亿元。合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

围绕软件研发、信息服务、智慧业务、科技创新等领域开展业务，同时吸引大量软件人才、技术人才、创客人才等落户，提升铜川人才聚集氛围，优化当地人才结构，从而助推铜川创新驱动与数字经济发展。

联系人：王科峰

电话：18009291768

一、项目名称：

宝鸡西部传感器产业园项目



二、项目单位：

宝鸡市滨河产业园开发建设有限公司

三、项目内容：

项目规划占地面积 98 亩，总建筑面积 8.3 万平方米，主要由传感器孵化园、传感器产业园、公共服务平台、智能传感器创新中心等功能主体组成。以 MEMS（微机电系统）技术为核心，建立“设计+制造+封装+测试+整机产品+应用集成”的智能传感器产业链。力争使“西部传感器产业园”成为产业生态良好、产业优势突出、品牌特色明显、科技创新领先的国内传感器及物联网产业重要基地。

四、投资总额及合作方式：

项目计划总投资 10.2 亿元，合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

利用三年时间，力争使西部传感器产业园产值突破 20 亿元，带动关联产业规模达到 50 亿元，到 2025 年全面建成国家传感器产业示范基地。

联系人：李生军

电话：0917-2660269 13389179276

传真：0917-3660181

地址：宝鸡市渭滨区巨福路 30 号 721008

E-mail: gyy1shj@163.com

一、项目名称：

西咸新区民用航空发动机大修基地项目



二、项目单位：

西咸新区空港新城管委会

三、项目内容：

项目瞄准目前最主流的 CFM 系列发动机、LEAP 发动机等，采用经 OEM 原厂认证的发动机维修、检测、试车技术，围绕西安咸阳国际机场，建设集零件加工、深度维修、检验检测、现场服务、融资租赁于一体的民航发动机全方位服务基地。项目规划用地规模约 100 亩，建设年维修量 100 台的发动机大修基地。

四、投资总额及合作方式：

项目投资额 10 亿元，拟招商引资金额 6—7 亿元。可以通过组建产业基金或股权直投设立合资公司等形式参与项目。

五、市场预测及投资回报分析：

项目预计建设周期 2 年，完全达产后将形成年维修量 100 台的航空发动机维修产能，年平均营收 20 亿元，产生净利润 7 亿元，年平均收益率高达 25%。

联系人：雷腾

电话：029-33633732 13700289975

地址：陕西省西咸新区空港新城迎宾大道东段空港国际商务中心 712034

E-mail: dabingwa@aliyun.com

一、项目名称：

西咸新区航空发动机生产制造基地项目



二、项目单位：

西咸新区空港新城管委会

三、项目内容：

项目拟选址在西咸新区空港新城，占地约 100 亩，吸引国际、国内知名的航空发动机生产制造企业，围绕涡轮类、活塞类航空发动机及其相关产品的设计、研制、生产、总装、试验、技术开发建设制造基地，同时配有研发中心、客户服务中心，将为客户提供从生产到销售环节最全面的服务保障。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 6 亿元，企业独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

近年来国内民航市场增速远高于全球平均水平，航空公司机队规模的迅速增长将对航空发动机产量提出更高的要求。西咸新区空港新城将凭借自贸、保税等航空依附性强的功能板块，为发动机生产制造企业提供最便捷、高效的服务。同时，本项目的引入也将填补区域内航空产业空白，提高空港新城在国际、国内航空圈的影响力。

项目预计投资回收期为 8 年，内部收益率为 20%。

联系人：邹怡辰

电话：029-33633732

地址：陕西省西咸新区空港新城迎宾大道东段空港国际商务中心 712034

E-mail: zyc@xxanc.gov.cn

一、项目名称：

铜川 LCOS 光学引擎、镜头等专业部件 研发制造项目



二、项目单位：

铜川新材料产业园区管委会

三、项目内容：

该项目主要为 LCOS 光学引擎、镜头等专业部件等产品的研发、设计、测试及制造。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3 亿元。可采取独资、合资、合作等多种合作方式。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目的研制成功及量产,将打破该产品市场领域长期被国外垄断的局面,实现我国微显示投影产业由元件向组件、部件及整机方向的转变和升级,对于发展民族工业,推动中国光电产业和数字信息投影行业的发展有着非常重要的意义。项目总投资收益率为 33.84%;内部收益率分别为 31.50%(所得税前)和 24.13%(所得税后);投资回收期分别为 4.27 年(所得税前,含 3 年建设期)和 5.25 年(所得税后,含 3 年建设期)。

联系人:封晓辉

电话:13992951581

传真:0919-3586012

地址:陕西省铜川市新区坡头街道 727031

Email:txc10919@163.com

一、项目名称：

汉阴县大数据产业园建设项目



二、项目单位：

汉阴县住建局

三、项目内容：

在汉阴县占地 25 亩，规模化数据中心（500 个机柜），云计算资源池建设，存储资源池建设，网络资源池建设，智慧交通、智能监控、运营，防汛、环境监测等相关产业。

四、投资总额及合作方式：

预计总投资 2 亿元，PPP（BOO）模式。

五、市场预测及投资回报分析：

一是提升企业效益，为企业提供良好的发展空间；二是提升地区品牌，带动区域经济的快速发展；三是创造社会价值，解决部分当地失业人员的就业问题。该项目可提供直接就业岗位 500 个，间接就业岗位 1000 余个，对加快推动我县大数据产业发展，强化城市功能、促进城市管理具有重要的意义。

联系人：谢辉

电话：13429757186

一、项目名称：

西安安森智能机器人项目



二、项目单位：

西安安森智能机器人有限公司

三、项目内容：

项目打造特种机器人产业基地，防爆型智能巡检机器人通过整合机器人技术、自主定位导航技术、环境感知技术、多传感器融合技术、无线通信技术、人工智能及大数据等技术，从而达到代替人在危险、易燃易爆场所进行全天候、全方位、全自主智能的巡检工作，有效降低劳动强度，降低生产运维成本，提高正常巡检作业和管理的自动化和智能化水平。

目前防爆型智能巡检机器人的应用市场分为四大领域：一、天然气开采领域内的井站、集气站、净化厂和处理厂等场所；二是国家西气东输的三大干线及各支线的结点输压气站；三是各个城市的天然气城市门站应用；四是国内外石化炼化行业的安全巡检应用，除此以外冶炼、电力等行业也有很大的市场空间。总体市场规模估计在 1000 亿元以上。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 5000 万元人民币，合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

西安安森智能机器人项目将围绕特种机器人的研发、生产、销售，吸引上下游制造与服务业配套企业五十余家，可实现年营业收入超过 1 亿元。

联系人：孙晓康

电话：13709128324

传真：86-29-86521102

地址：西安市明光路 166 号

一、项目名称：

杨凌生物医药产业园项目



二、项目单位：

杨陵区招商服务一局

三、项目内容：

在杨凌示范区建设生物医药产业园，占地 500 亩，园区以医药研发、医药仓储物流和高性能医疗器械等领域为重点，引进和培育一批具有核心竞争力的生物医药企业，以生物制药产业为基础延伸发展大健康服务业，培育发展生物技术产品，打造以云服务、云仓储、云物流为特色，培育具有业态融合特色优势明显的智能化、智慧化园区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 8 亿元，合资或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

近年来，杨凌示范区调整结构，盘活存量，创新驱动，集群推进，生物医药、绿色食品、农业装备制造“三大产业”加速发展，促进了工业与现代农业、现代服务业融合发展，项目建成后年产值可达 50 亿元以上，可实现税收 3 亿元以上。

联系人：张江鹤

电话：029-87010010

一、项目名称：

西安市雁塔区西等驾坡村开发改造招商项目



二、项目单位：

西等驾坡村村委会

三、项目内容：

项目处于幸福林商圈建工路节点，北接西安幸福林带、西与曲江新区二期隔路相望、东南毗邻浐灞生态区，地铁5号线、8号线在此设立站点，南三环、长鸣路、东延路交汇于此，为该项目交通带来极大的便利。

项目已被列入西安市城棚改三年清零 2019 年计划中，总用地面积约 596 亩，其中宅基地 278 亩，企业用地 216 亩，其他 102 亩；涉及人口 530 户，3087 人。拟规划为安置住宅、开发住宅和综合商业体三种业态。项目拟打造为城东都市商娱体验中心，将主题商业、时尚住宅、家庭消费、高品质酒店相结合，形成具有 24 小时全活力的商业综合体。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 150 亿元；招商方向：国内外知名地产开发企业。

联系人：陈旭龙

电话：029-82612460

地址：陕西省西安市雁塔区长鸣路 8 号

E-mail: chenxulong@163.com

一、项目名称：**安康滨水新城（老机场片区开发）项目****二、项目单位：**

安康招商局

三、项目内容：

项目位于原安康五里铺机场，紧邻富家河中央公园、月河公园，规划用地3489亩，利用月河、富家河、冉家河三河环绕自然形成滨水半岛的独特水系资源优势，借助老机场跑道贯穿横向绿廊，链接富家河和冉家河水系通廊，构建蓝绿交织的生态网络格局，主要规划建设创业研发中心、商务办公中心、教育培训中心、机场主题乐园、富家河公园及滨水生态社区，打造集创业研发、商务会展、休闲娱乐、教育培训、高端居住为一体的多元滨水主题新城。

四、投资总额及合作方式：

项目概算总投资50亿元，独资、合作均可。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成投运后，打造集生活居住、休闲娱乐、养心进修、医疗护理等功能于一体，具有国际一流水平的生态颐养新城。

联系人：陈子卓 吴浪

电话：18309156997 18791571367

一、项目名称：

西北工业大学翱翔小镇项目



二、项目单位：

西安科为实业发展有限责任公司

三、项目内容：

项目总用地 2 平方公里，主要建设一项产业核心，即空天地海无人系统产业集，“空”即无人机产业链、“天”即火箭、微小卫星产业链、“地”即服务机器人产业链、“海”即水中无人系统产业链；两个交流平台，即世界空天地海无人系统大会、全球军民融合科技成果展暨高层论坛；三大服务体系，即产业服务体系、教育服务体系、社区服务体系。

四、投资总额及合作方式：

预计项目总投资 30 亿元，合资、独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目依托西工大科研、教育及产业化优势，将建成我国首个以无人系统为核心的科教产融和军民融合创新示范小镇，打造可持续的空天地海无人系统产业前景。到 2022 年，形成集产业、科技、博览、教育、综合服务五大功能板块，实现年产值 1000 亿元，带动就业 5 万人。

联系人：邹洁

电话：029-38021566

地址：陕西省西咸新区沣西新城尚业路总部经济园 9 号楼 712000

E-mail: 394644019@qq.com

一、项目名称：

西安市雁塔区南山门口村开发改造招商项目



二、项目单位：

西安市南山门口村村委会

三、项目内容：

项目位于电子城商圈，北至电子五路、南至丈八东路、西至电子西街、东至电子正街，区域交通便利，众多科研院所、成熟大盘环绕，配套一应俱全，地位优势突出，是雁塔区最具投资潜力的区域之一。

项目已被列入西安市城棚改三年清零 2020 年计划中，总用地面积约 143.6 亩，涉及拆迁 506 户，1411 人。拟通过拆迁改造充分提升该区域的档次，打造集科研、商务、办公、生活为一体的新型城市中心。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 30 亿元；招商方向：国内外知名地产开发企业。

联系人：梁侃

电话：029-88234334

地址：陕西省西安市雁塔区电子正街 52 号

E-mail: 22669957@QQ.com

一、项目名称：

宝鸡市冯家山水库向麟游县天堂工业园 引水项目



二、项目单位：

宝鸡市水利局

三、项目内容：

目前，麟游县水资源开发利用条件薄弱，地表水水资源年内分配不均，年际间变化较大，无法有效保障麟游县经济社会发展的用水需求。

该项目由输水线路工程、泵站工程、输变电站工程、附属工程四部分组成。工程从冯家山水库取水，经多级泵站加压提水到需要的高程后，再由明流隧洞或压力管道重力输水至麟游县天堂工业园区内供水末端。取水口规划从冯家山水库坝址以上约 5km 处取水（高程 688.5m），通过多级泵站加压至 1282 米高程后，在通过重力流输水至天堂工业园，输水末点高程 1150m，该供水工程线路总长 42.4km，主要建筑物包括泵站 3 座，提水净扬程 593.78m，总装机容量 15200kW；洞中管隧洞一座，长 2.823km，明流隧洞 1 座，长 19.9km；压力管道 14km。出库段线路为重力流管道，总长 7.97km。输水流量 $1.2\text{m}^3/\text{s}$ ，年供水量 3000 万 m^3 。

四、投资总额及合作方式：

该项目估算总投资 131737.41 万元，其中：建筑工程 79700.61 万元。计划采用 BOT（企业建设、运营经理）模式。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，年供水量 3359 万 m^3 /年，供水价格按照麟游县目前工业供水价格 5 元计算，年收益 16795 万元。年运行费 5621 万元，按折旧年限 50 年计算，年折旧费 2453 万元，年运行及折旧成本为 8074 万元。年净收益 8685 万元。

联系人：张怀林

电话：13991708832

传真：0917-7962173

地址：宝鸡市麟游县东大街 28 号

E-mail: slj7962173@163.com

一、项目名称：

铜川市王益区城市基础设施综合提升改造工程项目



二、项目单位：

铜川市王益区住建局

三、项目内容：

铜川市王益区城市基础设施综合提升改造，包括道路路面提升改造、管线综合改造、雨污水、道路绿化、跨河桥、消防配套设施。实施一二马路“白改黑”和导视系统，建设城市地下综合管网 10.5 千米，提升改造老旧雨水、污水、燃气管网，埋设电力通讯管线，安装消防栓更新照明设施、标志标线、信号灯等基础设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10.5 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

可以推动所在地段的城市建设进程，促进周边基础设施的配套完善，提升当地原有居民的生活质量，增加所在地区服务业的就业机会，增加对建材、设备、劳动力的需求。

联系人：石建平

电话：13399197139

一、项目名称：**宝鸡蟠龙新区基础设施建设项目****二、项目单位：**

宝鸡市金台区招商局

三、项目内容：

宝鸡市蟠龙新区位于宝鸡市中心城区北部，东至千河，西邻金陵河东岸，南邻主城区（渭河），北至马迹山，核心区与主城区高差约 170 米，地势平坦。是省级高新技术产业开发区，是宝鸡城市建设重点区域和宝鸡百万人口特大城市建设的主要承载地。规划总面积 128 平方公里，其中一期建设规划用地约 44 平方公里，其中建设用地 27 平方公里，生态建设用地 17 平方公里，规划城市总人口约 30 万人。九横六纵的管网道路基本建成，蟠龙水厂、蟠龙变电站已投入运营，加油加气站、中央公园等其他配套工程正在加紧建设。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元，合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将成为宝鸡城市建设重点区域和宝鸡百万人口特大城市建设的主要承载地。

联系人：张亚涛

电话：18991765699

一、项目名称：

渭南高新区智能印刷文化产业园项目



二、项目单位：

渭南高新区东区城市建设投资有限公司

三、项目内容：

实施高新区智能印刷文化产业园基础设施建设，包括路网 10 公里、标准厂房 20 万平方米、孵化平台 6 万平方米。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 79786 万元；招商。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可促进印刷文化产业集群发展、提升高新区东区项目承载能力。

联系人：王国栋

电话：13991540091

地址：渭南市崇业路 16 号创业大厦 714000

一、项目名称：

**铜川市王益区王家河工业园区基础设施
建设项目**



二、项目单位：

铜川市王益区王家河工业园区管委会

三、项目内容：

实施园区新建道路及周边地区的连接公路约 17 公里道路、排水工程等配套设施，消防站一座。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 4.14 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可带动园区及周边百家企业发展。

联系人：闫辉

电话：18706836372

一、项目名称：

城固县电动汽车智能充电桩建设项目



二、项目单位：

城固县住建局

三、项目内容：

项目拟在城固县西五路与西六路之间，引进企业建设一个占地 200 亩大型智能电动汽车充电桩。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3 亿元，独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营后，年可实现综合收入 2 亿元，年利润 3600 万元，投资回收期约 8 年。

联系人：徐建峰

电话：13909067696

一、项目名称：**进口植物种苗隔离温室基础设施项目****二、项目单位：**

杨凌自贸办

三、项目内容：

项目总规划面积为1万m²，建设普通隔离室、深度隔离室、工作缓冲隔离通道、展览室、更衣室、控制室、水处理室、固体废物处理室、化验室、资料室、检验检疫实验室等；建设室内环境控制系统、消毒系统、空气处理系统和负压通风系统等四大系统。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资1.5亿元，合作方式不限。

五、市场预测及投资回报分析：

隔离温室为杨凌与西部机场集团共同申请的进口植物种苗指定监管场地提供检疫隔离场所。能够同时满足多批次不同种类种苗在此隔离检疫，带动杨凌农业进出口贸易发展。

联系人：李晶

电话：029-87033815

一、项目名称：

渭南市东区污水处理厂及中水利用工程项目



二、项目单位：

渭南高新区东区城市建设投资有限公司

三、项目内容：

新建日处理2万污水处理及中水回用设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资30065万元；合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后可改善东区城市基础设施，提升城市承载能力，吸引企业入驻。

联系人：王国栋

电话：13991540091

地址：渭南市崇业路16号创业大厦 714000

一、项目名称：**延安高新区绿色循环产业园项目****二、项目单位：**

延安高新技术产业开发区管委会

三、项目内容：

在延安高新区占地 900 亩，规划建设年产 120 万^m装配式建筑、50 万^m新型轻质墙板、300 万^m高档装饰陶土板、8000 万块高档装饰陶土砖、6000 万块粉煤灰蒸压砖、10 万吨轻质保温砖、10 万立方耐火 EPS 保温材料、60 万吨建筑垃圾分类加工和园区配套科技研发服务中心 9 个项目。建成国家级绿色建筑建材循环利用产业园，打造再生资源循环利用一体化解决方案示范基地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 20 亿元，可独资或合作进行投资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后可实现年销售收入约 30 亿元，带动就业 2000 余人。

联系人：杨耀富

电话：15691156699

地址：陕西省延安市延安高新技术产业开发区管委会招商局 716000

E-mail: 171084785@qq.com

一、项目名称：

**宝鸡年回收 2 万吨新能源汽车电池再生
利用项目**



二、项目单位：

宝鸡市蔡家坡经开区招商服务局

三、项目内容：

该项目占地 60 亩，主要建设新能源汽车电池回收再利用生产线及生产车间、原辅材料及成品仓库，以及电气、给排水、供热系统，办公及生活配套等设施。项目建成后年可处理锂电池废料 2 万吨，回收钴 2500 吨，镍 1250 吨，铜 750 吨，锰 640 吨，锂 450 吨（以金属量计）。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 63000 万元，合作、独资均可。

五、市场预测及投资回报分析：

2018 年后新能源汽车动力蓄电池将进入规模化退役，预计到 2020 年累计将超过 20 万吨（24.6GWh）。按 70%可用于梯次利用，大约每年有超过 6 万吨电池需要报废处理。从废旧动力锂电池中回收钴、镍、锰、锂、铁和铝等金属市场规模 2018 年超过 53 亿元，2020 年将超过 100 亿元，2023 年将达 250 亿元。项目达产后，年产值 10 亿元，利税总额 1.66 亿元。

联系人：张晓婷

电话：0917-8561517 15399179917

传真：0917-8561517

地址：陕西省宝鸡市蔡家坡镇渭北西路 722405

E-mail: cjp8561517@126.com

网址：www.bjcjp.gov.cn

一、项目名称：

延安高新区新型环保吸附材料生产项目



二、项目单位：

延安高新技术产业开发区管委会

三、项目内容：

将发电厂粉煤灰内的硅、铝、氧、钙成分进行结构重组，经过自然降温膨化形成粉煤灰颗粒表面的多孔晶体结构，生产新型环保吸附材料，项目产品主要应用于大型工业脱臭装置、中央空调滤膜、室内空气净化器、光抗菌口罩等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3.5 亿元，可独资或合作进行投资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后可实现年销售额 3 亿元，实现就业 100 余人。

联系人：杨耀富

电话：15691156699

地址：陕西省延安市延安高新技术产业开发区管委会招商局 716000

E-mail: 171084785@qq.com

一、项目名称：

凤县有色金属尾矿综合利用项目



二、项目单位：

凤县招商服务局

三、项目内容：

项目拟建设年处理 30 万吨选矿尾砂提取稀贵金属生产线一条，占地约 85 亩，年产 10 万立方米新型墙体材料生产线一条，尾矿废渣陶瓷类建筑材料生产线一条。

目前凤县境内现有尾矿库 37 座，从上世纪 80 年代末期到现在，尾矿累计堆集量约 4000 余万吨，生产原料非常充足。把尾矿作为资源开发利用，促进企业环保资源产业链可持续发展，推进尾矿综合利用项目产业化发展势在必行。

四、投资总额及合作方式：

项目预计总投资 2.5 亿元。独资、合作、合资均可。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后可年处理选矿尾砂 30 万吨，年新增产值 2.45 亿元，实现利润 3000 万元，提供就业岗位 100 个；年产 10 万立方米新型墙体材料生产项目。计划总投资 1.03 亿元，项目建成投产后可年处理 50 万吨的选矿尾砂，年新增产值 2.8 亿元，实现利润 3500 万元，提供就业岗位 100 个。

联系人：庞龙

电话：0917-4805567

E-mail: fxzsj@126.com

一、项目名称：

洋县秸秆炭化还田项目



二、项目单位：

洋县招商办 洋县有机办

三、项目内容：

项目规划占地 150 亩，建设厂房，购置加工设备，通过对秸秆进行限氧炭化，生产生物质炭基肥料、土壤改良剂等产品。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 2 亿元，合作方式为独资或合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成投产后，预计可实现炭基肥销售收入 15000 万元，预计 5-6 年可收回成本。

联系人：杨少伟

电话：13474319888

一、项目名称：

**陕西省岚皋县环保包装制品园区建设
项目**



二、项目单位：

县招商局

三、项目内容：

建设年产 500 万套包装印制品生产线，主要建设行政办公用房、生活服务用房、配电室、门房、生产车间、原料库房、成品库房等。购置安装生产线设备及配套设施。建成后年产环保类药品盒 100 万套、食品彩盒 100 万套、手提袋 200 万只、礼品盒 100 万个，用于岚皋县各种富硒产品及旅游产品的包装。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 1 亿元。合作方式可采用独资、合资、合作开发等方式。

五、市场预测及投资回报分析：

环保包装制品的生产工艺技术简单实用，且其原料来源广，造价低，生产出来的产品缓冲性能好，质量轻。现代化生产技术可实现高速、自动化、大批量包装制品生产。项目建成后，可有效带动当地群众就业，促进当地经济绿色、健康发展。

联系人：邓培 刘书香

电话：13991551667 18909150207

一、项目名称：

陕西省岚皋县物业管理废弃物分类回收利用项目



二、项目单位：

县经贸局

三、项目内容：

依托物业管理对社区废弃物进行分类回收利用，主要建设废物收集运输系统、处理中心及其他辅助工程，处理岚皋县域内废弃物。

垃圾分类回收再利用工程将提供大量的生产生活的资源。部分金属制品通过清洗分类等工序，可进行再次生产利用；部分废弃物剔除了塑料等化学制品后进行焚烧，可提供电能；厨房等有机物可用于堆肥，提供农业生产等等。所以垃圾分类回收再利用不但能降低垃圾对环境的影响，还可以再次利用其剩余价值，实现能量的循环使用。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 1 亿元。可采用独资、合资、合作开发等合作方式。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成以后，正常年销售收入可达到 1 亿元，税后利润为 2400 万元，具有良好的经济效益。

联系人：苟元学 田世广

电话：13991557999 13909156111

一、项目名称：

陕西省岚皋县水性环保涂料生产项目



二、项目单位：

岚皋县林业局

三、项目内容：

以岚皋及周边县区生漆为原料，新建5000吨水性环保涂料生产线一条，配套检测设备、仓储中心及附属设施设备。

目前岚皋全县共有漆树面积31.8万亩，其中人工林19.8万亩，天然漆林12万亩，是全国漆树群体最大、密集度最高、资源最多的分布区。水性环保漆是指以水作为稀释剂的漆，有别于传统使用的对人体有害的有机溶剂生产的油漆，其生产过程和产品对生态环境和人体均是无毒无害、绿色环保的。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资1亿元。合作方式可采用独资、合资、合作开发等方式。

五、市场预测及投资回报分析：

本项目依托岚皋县极具优势的高质量生漆资源，对生漆产业进行转型升级，不仅顺应当前的绿色环保趋势，延长生漆产业链，更能增强规模经济优势，发展出更具岚皋特色的主导产业。项目建成后，正常年5000吨水性环保涂料，年销售收入可达到3亿元，税后利润为6000万元，具有巨大的经济效益。

联系人：储志 沈航

电话：13991551605 18891551699

一、项目名称：**延川县固体废物收集储存处置项目****二、项目单位：**

延川县工业园区管委会

三、项目内容：

该项目拟在永坪化工园建设一般工业固体废物综合利用及填埋处理工程和危险废物综合利用及储存中转工程两部分。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 2000 万元，合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目投资回收期为 5 年，建成后年产值为 1 亿元，利税 3000 万元。

联系人：白瑜

电话：13892100599

传真：0911-8436633

E-mail: 283323932@qq.com

一、项目名称：

武功县再生循环经济产业项目



二、项目单位：

武功县人民政府

三、项目内容：

规划预留 4000 亩土地，依托现有产销两旺的东方纸业集团、环嘉集团旗下陕西昊禹环保科技有限公司，对再生纸、塑料制品等进行加工处理的基础上，通过招引国内外知名龙头企业加盟，继续扩大循环经济产能、规模、内涵与效益，着力打造成大西安生活生态圈重要的特色产业园区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 20 亿元，采取合作、合资、独资的方式。

五、市场预测及投资回报分析：

投资回报额年 4 亿元人民币，投资回收期 5 年。

联系人：史雪鸿

电话：17791009113

一、项目名称：

咸阳雅园养老养生基地项目



二、项目单位：

大西安（咸阳）文化体育功能区开发建设管理委员会

三、项目内容：

项目占地约 500 亩，总建筑面积约 60 万平方米。由养老养生、健康医疗和休闲度假三大组团构成，主要包括养生居住区、颐乐学院、国际康复医院、国际养老中心、星级度假酒店及特色商业街等 6 个板块，旨在打造“健康医疗+ 养生养老+休闲度假”为一体的全新养老地产模式。建成后将开放 5000 张养老床位，主要实现养老、养生、休闲、度假、商务等功能。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 30 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

目前我国人口老龄化已进入一个快速增长的阶段,据预测,到 2020 年,中国老年人口将超过 2.43 亿,2050 年将达到 4.3 亿。随着我国人口老龄化程度的不断提高,对养老产业的需求越来越大,发展前景广阔。项目建成后预计可带动相关产业营业额达数十亿元。

联系人：裴疆

电话：029-33138889

传真：029-33138885

地址：咸阳市北塬大道中韩产业园孵化中心 712000

E-mail: xybyzs@126.com

一、项目名称：

太白县体育运动中心项目



二、项目单位：

太白县教体局

三、项目内容：

项目占地约 500 亩，计划 6 年内分三期建设。一期主要建设一座国家级足球运动学校，拥有训练、比赛场地 8 个，可举办国家级青少年足球比赛。一座体育运动综合体及室内运动比赛场馆，拥有羽毛球训练、比赛场地 16 个，可用于举办全国性室内运动比赛，拥有固定座席 8000 个。建设一栋可接待 1100 人的奥体酒店，配套完善服务站、医疗站等设施；二期主要建设专业马术场、跑射连项赛场、四季冰上中心、单车运动公园及老人儿童运动体验区，完善原有的摩托车越野赛场地，建设汽车越野赛场地；三期主要建设高海拔国家运动员转训基地，打造集素质拓展、登山训练、运动体验为一体的综合性运动中心，配套建设可容纳 3000 人的全日主题餐厅。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 12 亿元，独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年接待游客 30 万人次，接待体育运动团队 80 个，年经营纯收入约 0.9 亿元。同时，可提供三百余人就业岗位。

联系人：陈军礼

电话：0917—4951136

地址：太白县教体局 721600

E-mail: tbwj@163.com

一、项目名称：

西安华南城项目



二、项目单位：

西安华南城有限公司

三、项目内容：

项目位于西安国际港务区内，东抵港务大道，南接北三环路，毗邻绕城高速，总建筑面积超 1750 万平方米。按照功能布局划分为交易展示区、生产性服务配套区、生活服务配套区等三部分，涵盖国际进口商品、电子商务、金融服务、会展中心、人工智能、新能源汽车及配件、体验式休闲娱乐、文创品牌、儿童亲子、体育户外、健康养老、升级版小商品城、高端服装纺织、皮革皮草、家居家品等门类产品的展览、展示及交易。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资超 200 亿元。可采用联合运营、租赁经营等多种形式。

五、市场预测及投资回报分析：

华南城将利用已形成的商贸物流产业优势，依托港务区对外开放的大通道，提升商品集散流通能力，扩大区域辐射影响力，促进与中亚、欧洲及全球的信息流通、资源流动和贸易联通，旨在打造“辐射大西北、联通亚欧大陆桥”的中国西部最现代化、最繁荣的综合商品贸易集散中心，有效打通丝绸之路经济带沿线国家商品交易和物流大动脉，成为丝绸之路经济带上的闪耀明珠。

联系人：杨博

电话：18710605256

地址：西安市国际港务区港兴路中段华南城二号交易广场 J 门 710026

E-mail: yb6759975@163.com

一、项目名称：

西咸空港综合保税区项目



二、项目单位：

陕西省西咸新区空港新城管理委员会

三、项目内容：

项目规划面积 1.7212 平方公里，选址于西咸新区空港新城内，与西安咸阳国际机场规划中的货运专用跑道无缝对接，升级整合现有陕西西咸保税物流中心（B 型），该项目主要依托自贸、保税、临空、口岸、跨境五大优势，以及第五航权的独特优势，重点招引航空飞机维修与制造、电子检测维修、生物医药、跨境电商、文化保税等特色产业，依托国际航空枢纽，打造面向“一带一路”的临空型综合保税区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 70 亿元，企业独资或合资。

五、市场预测及投资回报分析：

综保区内项目可享受境外货物入区保税或免税，货物出区进入境内区外销售按货物进口的有关规定办理报关手续，并按照货物实际状态征税，境内区外货物入区视同出口，实行退税；区内企业之间的货物交易免征增值税和消费税等，为企业提供税收优惠的同时还可以提供通关便利化。

联系人：综保办 辛凯

电话：029-33636959

一、项目名称：

西安绿地丝路全球贸易港项目



二、项目单位：

绿地集团

三、项目内容：

项目位于西安国际港务区奥体中心东侧，占地 106 亩，总建筑面积约 34 万平方米，涵盖国际贸易展示交易馆、贸易港星级酒店、贸易港总部服务大厦、贸易港星级服务公寓、贸易港配套商业等业态。其中国际贸易展示交易馆建筑面积约 6.5 万平方米，主要承载展览展示、商品交易、新品发布、消费体验、贸易服务等功能，为全球企业提供商品交易、贸易及供应链支持等一站式服务。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 60 亿元，拟引进国内外商贸类大型企业、海外国家级政府贸易代表处、国外商会、贸易类行业协会、贸易类平台机构及新晋企业等。绿地将为企业及机构提供进口全流程服务、政策指引、企业注册、供应链金融等一站式服务，为国外机构与国内贸易商提供全方位服务及保障。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目的建设将为贸易类企业及机构建立进口商品交易服务平台，不断提升港务区现代商贸服务业的体量和质量，对西安加快推进“一带一路”建设、打造开放型经济具有积极的推动作用，为西安乃至西北地区的百姓带来更多便利。

联系人：绿地集团西北区域管理总部

电话：029-88823666

地址：西安市高新区锦业路绿地中心 A 座 54F 710000

E-mail: duhao0305@126.com

一、项目名称：

西安大明宫周边商业街区项目



二、项目单位：

西安曲江大明宫保护改造办公室

三、项目内容：

大明宫公园周边商业街区项目位于大明宫国家遗址公园东北角，玄武路与太华南路交汇处，占地约 153 亩的城市商业用地，规划总建筑面积近 30 万平方米。项目以倡导国际化的消费理念，时尚殿堂、品牌零售、特色餐饮交相辉映，娱乐休闲、文化风情异彩纷呈，彰显时尚品味与优雅格调，引领全新的生活方式与消费潮流，构筑起西安城市的首席时尚文化生活地标。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 50 亿元，合资、合作、独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目位于西安市唐大明宫遗址保护区，有得天独厚的文化与生态资源优势。项目东邻地铁 4 号线，交通便利，商业展示性佳；区域商业价值潜力巨大，交通成熟，地段稀缺。

联系人：吴强

电话：029-86451206

地址：西安市未央区玄武路 78 号

一、项目名称：

西安丝绸之路经济带·西安港国际采购中心项目



二、项目单位：

西安国际陆港文化商业发展有限公司

三、项目内容：

丝绸之路经济带·西安港国际采购中心位于西安国际港务区草南一路以南、草南三路以北，占地约 90.3 亩，总建筑面积约 25 万平方米，容积率 3.44，绿地率 14.62%，建设内容包含国际展厅、商业、办公、会议及酒店等。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 25 亿元。根据不同的功能区域规划，企业可采取联合运营、租赁经营、场租等多种方式合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目以临港产业展览展示销售及完备的会展功能为主要特色，为一带一路沿线国家、企业提供高端、高附加值进出口商品展示交易平台，借助陕西自由贸易区及西安港港口功能优势，以全产业链外贸金融服务+商业办公+酒店餐饮配套为辅助功能，打造功能完善的临港贸易及相关会展产业聚集高地。

联系人：刘鑫

电话：17792091325

地址：西安国际港务区港务大道 8 号现代物流企业聚集区 8 号木屋 710026

E-mail: 309654805@qq.com

一、项目名称：

横山陆港口岸海荣物流园区项目



二、项目单位：

榆林海荣商贸物流有限责任公司

三、项目内容：

该项目位于横山区波罗镇龙泉墩村，建设内容包括仓储物流区、海关监管区、煤炭运销和集装箱专列区、专业市场区（包括农副产品等）、综合服务区五大功能区。建设万吨铁路大列专用线3条、一次装卸5000吨大列站台6个、现代化仓库6万平方米、加工园区6万平方米、站台8万平方米、配送中心4万平方米、5000立方米的储煤仓6个。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资10.35亿元，合资。

五、市场预测及投资回报分析：

“榆林陆港口岸海荣物流园区”建成后，年可实现利润1.5亿元，可提供1000多个就业岗位，并能拉动周边产业新增就业岗位2000多个。

联系人：陈林静

电话：0912-7618293

一、项目名称：

渭南陕西农副产品交易中心项目（关中大红市场）



二、项目单位：

陕西红新城市商业有限公司

三、项目内容：

陕西农副产品交易中心（关中大红市场）项目规划总占地 1200 亩，规划总建筑面积 120 万平方米。其中一期占地约 550 亩，总建筑面积约 55 万平方米，一期总投资额约 20 亿元。项目是“9+N”西部战略建设中国西部农产品流通平台九大省级产地市场之一的陕西省项目，属渭南市招商引资项目，是陕西省、渭南市的重点建设项目之一。项目定位为陕西省级农产品、食品、副食品、冷链、进出口食品的大型批发交易集散平台，由农产品交易中心、国际食品城、会展中心、电商中心、冷链物流中心、服务中心、商务配套中心七大板块构成。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元，诚招全球农产品（食品）供应商、采购商，全国各省农产品采购商、供应商、批发商，陕西（包括西安、渭南）全省农产品供应商、批发商入驻经营或建立合作关系。此外，市场还将引入各类配套企业包括大型物流、包装、银行、保险、快递、餐饮等等。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，市场、农副产品交易中心及部分配套可实现房产销售收入 8.39 亿元；农产品展销中心、冻库及部分配套年可实现房产租赁收入 4.02 亿元，年利润 2.63 亿元，实现税收 8771 万元。

联系人：何思齐

电话：0913-8183338 18980918783

地址：渭南经济技术开发区关环大道与锦程大街十字西南角 714000

E-mail: 493585771@qq.com

一、项目名称：

洛川县农产品现代物流中心项目



二、项目单位：

洛川县苹果产业管理局

三、项目内容：

依托国家级洛川苹果批发市场，规划占地面积 80 亩，引进一家大型冷链龙头企业建设气调库 3 万吨，大型停车场一处，配备大型冷链运输车辆 30 辆，小型冷藏车 20 辆，其中物流配送营业用房 2.7 万平方米，仓储用房 3.8 万平方米，力争实现高端苹果供应全程冷链运输。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 3 亿元，独资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

通过该项目建设，实现年配送苹果、果网、纸箱、果树专用肥、生物农药等各类货物 200 万吨以上，年经营额可达 1 亿元以上，可实现利润 1000 万元以上。

联系人：张军旗

电话：13509117068 0911-3620577

一、项目名称：**杨凌上合组织国家农产品加工园项目****二、项目单位：**

杨凌工业园区

三、项目内容：

依托在建的农产品加工贸易示范园策划实施，占地面积约 290 亩，建筑面积 9.5 万平方米，主要建设农产品深加工厂房、共享实验室，仓储库房及道路等基础设施。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 4 亿元，合资或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目预计带动社会资本投资 20 亿元，预计正常年份园区运营收益 3500 万元，实现利税 8000 万元。项目建成后将吸引农产品加工企业入驻集聚，推动形成工业化加工处理到农产品综合加工、循环加工再到高端食品生物制造的农产品加工技术体系与产业体系。

联系人：王刚

电话：029-87036662

一、项目名称：

韩城市冷链物流运输中心建设项目



二、项目单位：

芝阳镇人民政府

三、项目内容：

项目位于芝阳镇花椒产业园，组建冷藏运输、饲料、鸭苗、活鸭、食品等运输配送车队。冷链中心是集冻品批发交易、集散、储藏、整理加工、集中物流配送、应急储备、电子交易、信息采集及发布、质量监控、配套服务等多功能于一体的大型综合现代化交易市场。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资1亿元，拟招商1亿元，合资或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成周期1年，资金回收期2年。

联系人：宁晶辉

电话：18809139932

一、项目名称：**西安易俗历史文化街区项目****二、项目单位：**

西安旅游集团有限责任公司

西安旅游集团恒大置业有限公司

三、项目内容：

项目占地约 75 亩，总建筑面积 12.44 万平方米，其中地块内文物保护单位占地约 30 亩，建筑面积 4.8 万平方米；计划拆除建筑占地约 33 亩，建筑面积 6.12 万平方米；改造建筑占地约 12 亩，建筑面积 1.1 万平方米。初步规划新建总建筑面积约 4.8 万平方米，其中地上建筑面积 3 万平方米，地下 1.8 万平方米，车位约 500 个。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约 76 亿元。合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目以传承易俗梨园文化为根本，以城市更新改造为使命，遵照钟楼国际消费中心的城市规划，腾笼换鸟、科学改造、合理布局、激发活力，将为秦腔传统文化打造展示和交流中心，将为西安旅游打造“老西安特色文化新地标”，项目经济效益、环境效益、社会效益可期。

联系人：杨少东

电话：029-89117999（转 822）

E-mail: 459113029@qq.com

一、项目名称：

渭南市白水县仓颉庙中华上古文化园项目



二、项目单位：

白水县文旅局

三、项目内容：

该项目规划七个区域：仓颉庙景区入口、核心保护区、文字博览创意旅游区、史官古镇、仓颉汉字学院、周边美丽乡村建设、中华汉字书法碑林。项目规划占地面积 24.04 平方公里，其中，核心区规划以“一轴、一带、三区”为结构布局，总面积 282 公顷，一轴：文字-文化-文明发展轴，以仓颉造字为核心的人类文明发展轴，贯穿史官古镇—仓颉庙—苹果农田—美丽乡村—汉字文华苑的南北中轴线；一带：外环路发展带；三区：仓颉庙片区、史官古镇片区、仓颉汉字学院片区。

四、投资总额及合作方式：

项目投资总额：50.27 亿元，拟招商引资金额为 50.27 亿元，合作或独资或 PPP 模式。

五、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，预计解决就业人员 3000 人，年接待游客量为 100 万人次，旅游年营业额为 5 亿元，年毛利润为 3 亿元。并且可带动农业、服务业等产业发展，促进白水社会经济全面发展。

联系人：刘会明

电话：15336156959

传真：0913-6121991

地址：陕西省渭南市白水县东风路双创中心 8 楼 715600

E-mail: 24343178@qq.com

一、项目名称：**佳县黄土地民俗文化影视拍摄基地项目****二、项目单位：**

佳县招商服务局

三、项目内容：

依托佳县多元化旅游资源优势和黄土黄河文化，创建黄土地民俗文化综合影视拍摄基地，包括农耕、宗教、民俗文化和黄河黄土风情、红色革命历史等拍摄基地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资5亿元。独资、合资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年可实现收入2亿元，年利润8000万元，年税收800万元，6年可收回投资。

联系人：任收军

电话：0912-6736007

传真：0912-6736007

E-mail: jxzs0007@163.com

一、项目名称：

南泥湾红色教育研学基地项目



二、项目单位：

南泥湾开发区管理委员会

三、项目内容：

本项目位于延安市南泥湾镇金家砭村与七连村附近，总占地面积 3500 亩，以现有旅游资源为基础，提炼经典红色旅游资源，以红色教育为核心，打造为具有吸引力的“红色旅游目的地”。并将红色教育旅游与南泥湾休闲旅游、乡村度假游、民俗文化旅游相结合，开发军事拓展类、军事体验类红色旅游项目，建设内容完整、重点突出、特色鲜明、市场广阔的南泥湾红色体验教育类旅游产品体系，并与扶贫政策相结合，带动南泥湾经济发展，积极融入延安红色旅游区，建设陕北优秀的红色旅游乡镇。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约为 157517 万元，可采取合资、独资或合作等方式。

五、市场预测及投资回报分析：

预计项目公寓年均销售收入约 31200 万元，经营性收入年均营业收入约 1500 万元，项目整体投资内部收益率 10.72%，财务净现值 7259.71 万元，投资回收期 7.03 年。

联系人：曹茜

电话：17809118801

地址：延安市南泥湾开发区管委会公用事业部

邮编：716006

E-mail: 646753510@qq.com

一、项目名称：

国家 4A 级景区山阳天竺山经营权转让项目



二、项目单位：

山阳县招商服务局

三、项目内容：

天竺山国家森林公园位于山阳县城东南部 30 公里处，总面积 50.8 平方公里，森林覆盖率 88%，最高海拔 2074 米，有野生脊椎动物 190 种、种子植物 138 科 688 属 1348 种，是国家一级保护动物林麝和一级保护植物红豆杉、银杏的相对集中分布区，国家 4A 级风景区。目前已累计完成投资 3.8 亿元，日均接待游客 3000 人次。目前，正在进一步挖掘文化潜力，开发西、北、南片区，打造国家 5A 级景区，以实现可持续发展。目前，已被批准为国家 4A 级景区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 12 亿元，拟对该景区的旅游经营权进行转让。

五、市场预测及投资回报分析：

项目区内凸峰、奇石、绝壁、岩洞和峡谷等地质地貌景观独特，山势陡峭，风光秀丽，既有华山之雄险，又有武当之灵秀，素有“西北小武当”之称，并居秦岭自然风光区和汉江人文风光区的过渡地带，可同周边旅游景区形成黄金旅游线路，开发前景十分广阔。预计年可实现旅游综合收入 4 亿元、利税 1.2 亿元。

联系单位：山阳县招商服务局

联系人：洪英会

电话：0914-8887188 13399245559

地址：陕西省山阳县城关镇北新街

E-mail: 1479609055@qq.com

一、项目名称：

兴平市马嵬大景区建设项目



二、项目单位：

兴平市文物旅游局

三、项目内容：

建设镇区综合服务设施,高干渠2.6公里景观带,104省道2.4公里景观带,建设马嵬驿景区、贵妃墓景区、黄山宫景区。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资11.2亿元,合资、合作或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后,接待游客约900万人次,旅游社会总收入37.33亿元。

联系人：张亚频

电话：029-38456438

一、项目名称：**咸阳关中民俗文化旅游小镇项目****二、项目单位：**

大西安（咸阳）文化体育功能区开发建设管理委员会

三、项目内容：

项目占地约 500 亩，总建筑面积约 30 万平方米，主要建设关中民俗古建筑街区、民俗文化大观园、餐饮文化一条街、休闲商务中心及相关配套设施，打造集文化展示、休闲娱乐、旅游观光为一体具有浓郁关中民俗风情的民俗印象体验地。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 10 亿元。独资、合资、合作。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年接待游客量达 350 万人次，年营业收入达 10 亿元，年利税约 1.5 亿元，提供就业岗位约 3000 个。

联系人：裴疆

电话：029-33138889

传真：029-33138885

地址：咸阳市北塬大道中韩产业园孵化中心 712000

E-mail: xybyzs@126.com

一、项目名称：

延安中国南泥湾大生产文化园项目



二、项目单位：

南泥湾开发区管理委员会

三、项目内容：

选址于陕西省延安城东南 45 公里的“南泥湾村”度假体验区，建成“大生产主题体验区”、“军垦文化室内科技体验区”和“南泥湾村度假体验区”三大主题体验区。“大生产主题体验区”分为两大板块，“劳作体验”板块包括：作物体验区、劳作体验区、养殖体验区、农具体验区、工业体验区、实景演出区；“军情体验—建制作训双体验”包括旅部、团部、营部、连部等。“军垦文化室内科技体验区”包括室内剧场、军垦文化科技体验馆。“南泥湾村”度假休闲区包括：原生村落度假体验区和 359 精品文化酒店。

项目占地面积约 4000 亩。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资约为 81525.53 万元，可采取合资、独资或合作等方式。

五、市场预测及投资回报分析：

预测项目投入运营后，年均营业收入约 18138 万元，年均总成本 9482 万元，年均利润总额约 8580 万元，年均净利润约 6435 万元。项目所得税前全部投资财务内部收益率为 12.25%，投资回收期 9.13 年。

联系人：曹茜

电话：17809118801

地址：延安市南泥湾开发区管委会公用事业部 716006

E-mail: 646753510@qq.com

一、项目名称：**渭南市白水县仓颉故居生态区建设项目****二、项目单位：**

白水县文旅局

三、项目内容：

拟规划占地 2000 亩，仓颉故居杨武村以仓颉故居遗迹和造字为主线，弘扬传统文化，建成集园林、生态、旅游、度假、休闲、饮食、娱乐、民俗展示、部落体验、文化产业流通等为一体的文化生态主题区。

四、投资总额及合作方式：

投资总额 5 亿元，拟招商引资金额为 5 亿元，合作方式为合作或独资。

五、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营后，为渭南市打造四圣故里旅游名市做出巨大贡献，成为探索中华汉字之源，弘扬中华文明的爱国主义教育基地。预计年旅游 36500 万元，利润 7665 万元，投资回收期 6 年。

联系人：刘会明

电话：15336156959

传真：0913-6121991

地址：陕西省渭南市白水县东风路双创中心 8 楼 715600

E-mail: 24343178@qq.com

一、项目名称：

陕西省岚皋县南宫山南北观光索道建设项目



二、项目单位：

县文旅广电局

三、项目内容：

在南宫山北线与南线之间，新建南北连接观光索道两条（位置待定）。南宫山景区是岚皋县旅游的精华景点之一，具有极高的观赏性和开发价值，但由于南北两山之间落差较大，山高路远，交通不便，特别是盘山道下雨湿滑，使游人很难到达，同时易产生交通危险。为了更好地保护、开发和利用好南宫山景区的资源，避免大量客流沿途对南宫山环境造成的破坏和污染，减少游客旅途劳顿之苦，饱览沿途优美的高山风光，建设本索道项目。

四、投资总额及合作方式：

项目总投资 8000 万元。合作方式可采用独资、合资、合作等。

五、市场预测及投资回报分析：

索道建成后，将使原来的登山行程大大缩短，加快了景区游客的周转速率，减少核心景区内的接待压力，增加了景区的旅游收入。索道的建设方便游客观光旅游、提高景区的接待水平、增加旅游服务功能，提升景区旅游品牌。同时，对于改善景区条件，保护景区环境和可持续性开发与利用，都具有重要的推动作用。

联系人：苏世东 魏华

电话：13509151540 18109156911

一、项目名称：

韩城市非遗传承基地和非遗体验街区项目



二、项目单位：

韩城市文化和旅游局

三、项目内容：

该项目秉承保护、传承、发展、创新非物质文化遗产的理念，遵循“传承历史文脉、保护文化遗产、融入生活方式、守望精神家园”的原则，依托古城4A景区，拟选址古城工人俱乐部及周边空地，主要建设韩城非遗传承基地及韩城非遗体验街区两部分。主要建设分为两部分：一是利用古城工人俱乐部建设展演剧场、排练厅以及相关辅助用房，作为我市行鼓传承基地；二是依托古城景区，利用周边空地建设非遗体验区、展示厅及民俗展演活动区等相关配套设施。

四、项目投资额及合作方式：

该项目预计投资2亿元，采取政府投资和社会投资的合作方式，拟招商引资1.5亿元。

五、市场预测及投资回报分析：

近三年，我市接待游客1495.72万人次，旅游综合收入达到65.98亿元。根据以上数据分析，该项目建成后预计每年可接待游客300万人次，净收益可达到5000万元，3年可收回投资成本。

联系人：薛庆伟

电话：18191802283

E-mail: wgjxmb8588@163.com